



# Bilancio al 31.12.2025

## **Stato Patrimoniale**

- Attivo
- Passivo

## **Conto Economico**

- Uscite
- Entrate

## **Rapporto revisione Bilancio**

- Rapporto Studio Turnaturi Frosi & Partners

STATO PATRIMONIALE		31.12.2025	31.12.2024	VARIAZIONE
<b>Attivo</b>		<b>1'547'427.79</b>	<b>1'683'918.34</b>	<b>-136'490.55</b>
<b>10</b>	<b><u>Immobilizzazioni</u></b>	<b><u>5'493'531.77</u></b>	<b><u>5'873'847.21</u></b>	<b><u>-380'315.44</u></b>
<b>11</b>	<b><u>Crediti a medio e lungo termine</u></b>	<b><u>5'609.40</u></b>	<b><u>5'609.40</u></b>	<b><u>0.00</u></b>
111	Depositi cauzionali	5'609.40	5'609.40	0.00
<b>12</b>	<b><u>Crediti a breve termine</u></b>	<b><u>465'851.11</u></b>	<b><u>526'337.08</u></b>	<b><u>-60'485.97</u></b>
121	Chiesa Neo-Apostolica Svizzera	445'912.81	500'169.61	-54'256.80
122	Comunita' (offerte al 31.12.2025 da versare)	11'459.02	17'059.62	-5'600.60
123	Collaboratori per anticipi spese	8'766.81	8'976.68	-209.87
124	Crediti diversi verso collaboratori	0.00	0.00	0.00
126	Istituti di previdenza e sicurezza sociale	-287.53	131.17	-418.70
<b>13</b>	<b><u>Liquidità</u></b>	<b><u>82'030.13</u></b>	<b><u>25'649.91</u></b>	<b><u>56'380.22</u></b>
131	Banca BPM	70'305.04	24'138.53	46'166.51
132	Poste italiane	11'725.09	1'511.38	10'213.71
133	Cassa Contanti	0.00	0.00	0.00
<b>21</b>	<b><u>Fondi Rettificativi</u></b>	<b><u>-4'499'594.62</u></b>	<b><u>-4'747'525.26</u></b>	<b><u>247'930.64</u></b>
210	F. do amm. to migliorie su locali di terzi	-6310.99	-12620.99	6310
211	F. do amm. to terreni e fabbricati	-4'141'566.23	-4'411'668.43	270'102.20
212	F. do amm. to mobili e arredi	-220'000.00	-220'000.00	0.00
213	F. do amm. to organi elettrici	-77'169.50	-73'316.62	-3'852.88
214	F. do amm. to Autovetture	-54'547.90	-29'919.22	-24'628.68
<b>Passivo</b>		<b>-1'547'427.79</b>	<b>-1'683'918.34</b>	<b>-136'490.55</b>
<b>20</b>	<b><u>Patrimonio</u></b>	<b><u>-1'460'494.04</u></b>	<b><u>-1'592'878.84</u></b>	<b><u>-132'384.80</u></b>
201	Capitale	-39'046.23	-39'046.23	0.00
202	Disavanzo anno corrente	132'384.80	101'227.85	-31'156.95
203	Disavanzo anni precedenti	345'313.22	244'085.37	-101'227.85
206	Ricapitalizzazione da chiesa Neo-Apostolica Svizzera	-1'238'973.21	-1'238'973.21	0.00
207	Ricapitalizzazione da fundazioni	-660'172.62	-660'172.62	0.00
<b>21.1</b>	<b><u>Fondi rischi ed oneri</u></b>	<b><u>0.00</u></b>	<b><u>0.00</u></b>	<b><u>0.00</u></b>
2110	accantonamento rischi a perdite future (anticipi fissi)	0.00	0.00	0.00
<b>22</b>	<b><u>Debiti a medio e lungo termine</u></b>	<b><u>-51'613.21</u></b>	<b><u>-43'253.76</u></b>	<b><u>8'359.45</u></b>
220	F. do trattamento di fine Rapporto (TFR)	-51'613.21	-43'253.76	8'359.45
<b>23</b>	<b><u>Debiti a breve termine</u></b>	<b><u>-35'320.54</u></b>	<b><u>-47'785.74</u></b>	<b><u>-12'465.20</u></b>
230	IRPEF	-4'177.26	-5'711.64	-1'534.38
231	Istituti di previdenza e sicurezza sociale (INPS)	-6'881.00	-179.51	6'701.49
234	Debiti verso altri	-24'262.28	-41'894.59	-17'632.31

CONTO ECONOMICO		31.12.2025	31.12.2024	VARIAZIONE
<b>Uscite</b>		<b>-724'888.05</b>	<b>-747'497.34</b>	<b>22'609.29</b>
<b>30</b>	<b>Spese per la cura delle anime</b>	<b>-6'093.20</b>	<b>-9'755.80</b>	<b>3'662.60</b>
301	Spese speciali ecclesiastiche	-4'693.20	-3'700.80	-992.40
302	Assistenza e aiuto umanitario	-1'400.00	-6'055.00	4'655.00
<b>31</b>	<b>Spese per servizi</b>	<b>-358'271.36</b>	<b>-347'146.96</b>	<b>-11'124.40</b>
3100	Energia elettrica e gas	-54'225.17	-57'700.75	3'475.58
3101	Spese telefoniche e trasmissione dati	-3'912.85	-4'661.56	748.71
3102	Altre utenze (acqua/rifiuti)	-14'879.96	-8'909.12	-5'970.84
3103	Viaggio - Vitto - Alloggio	-127'222.66	-118'732.19	-8'490.47
3104	Impiego autovetture proprie	-16'711.35	-18'743.34	2'031.99
3105	Premi assicurativi immobili	-1'249.50	-1'249.50	0.00
3106	Spese condominiali immobili	-12'837.71	-9'613.86	-3'223.85
3107	Manutenzione ordinaria immobili	-24'431.92	-23'881.72	-550.20
3108	Manutenzione straordinaria immobili	-9'673.59	-10'203.84	530.25
3109	Manutenzione ordinaria altri beni	-421.76	-136.35	-285.41
3110	Manutenzione straordinaria altri beni	-12'150.39	0.00	-12'150.39
3112	Consulenze professionali	-75'758.37	-81'814.99	6'056.62
3114	Spese bancarie e postali	-1'201.84	-1'454.63	252.79
3115	Servizi	-3'594.29	-10'045.11	6'450.82
<b>32</b>	<b>Spese per godimento beni di terzi</b>	<b>-64'125.15</b>	<b>-62'676.65</b>	<b>-1'448.50</b>
<b>33</b>	<b>Spese per il personale</b>	<b>-146'831.61</b>	<b>-174'040.98</b>	<b>27'209.37</b>
330	Stipendi LORDI	-110'975.72	-132'277.85	21'302.13
331	Oneri previdenziali (a carico CNAI)	-27'444.66	-32'803.17	5'358.51
332	Oneri Assistenziali	-905.78	-598.65	-307.13
333	Trattamento di fine rapporto (TFR)	-8'359.45	-8'414.31	54.86
334	Altri Costi	854.00	53.00	801.00
<b>34</b>	<b>Ammortamenti</b>	<b>-132'384.80</b>	<b>-131'488.95</b>	<b>-895.85</b>
341	Fabbricati	-103'903.24	-103'903.26	0.02
343	Organi elettrici	-3'852.88	-3'852.87	-0.01
344	Autovetture	-24'628.68	-23'732.82	-895.86
<b>34.1</b>	<b>Accantonamenti</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>35</b>	<b>Altri oneri di gestione</b>	<b>-17'181.93</b>	<b>-22'388.00</b>	<b>5'206.07</b>
350	Cancelleria e materiale vario amministrazione	-906.51	-5'284.52	4'378.01
351	Materiale di pulizia	-905.86	-760.56	-145.30
352	Canoni di abbonamento	-7'327.25	-8'184.88	857.63
353	Imposte e tasse comunali	-4'544.46	-2'575.31	-1'969.15
354	Imposta regionale (IRAP)	-3'497.85	-4'403.02	905.17
355	Altre imposte	0.00	-1'179.71	1'179.71

CONTO ECONOMICO		31.12.2025	31.12.2024	VARIAZIONE
<b>Entrate</b>		<b>592'503.25</b>	<b>646'269.49</b>	<b>-53'766.24</b>
<b>40</b>	<b><u>Offerte</u></b>	<b><u>160'163.04</u></b>	<b><u>175'644.51</u></b>	<b><u>-15'481.47</u></b>
400	<i>Offerte ordinarie</i>	148'028.84	164'645.30	-16'616.46
401	<i>Offerte di ringraziamento</i>	12'134.20	10'999.21	1'134.99
<b>41</b>	<b><u>Contributi da Enti</u></b>	<b><u>375'993.20</u></b>	<b><u>461'592.33</u></b>	<b><u>-85'599.13</u></b>
410	<i>Contributi da Enti</i>	375'993.20	461'592.33	-85'599.13
<b>41.1</b>	<b><u>Altri proventi</u></b>	<b><u>3'000.00</u></b>	<b><u>3'000.00</u></b>	<b><u>0.00</u></b>
4110	<i>Locazioni attive</i>	3'000.00	3'000.00	0.00
<b>42</b>	<b><u>Proventi finanziari</u></b>	<b><u>57.01</u></b>	<b><u>46.55</u></b>	<b><u>10.46</u></b>
420	<i>Interessi bancari e postali</i>	57.01	46.55	10.46
<b>43</b>	<b><u>Proventi straordinari</u></b>	<b><u>53'290.00</u></b>	<b><u>5'986.10</u></b>	<b><u>47'303.90</u></b>
430	<i>Plusvalenze alienazione immobilizzazioni</i>	53'290.00	5'986.10	47'303.90

**Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del DLgs 27 gennaio 2010, N.39 sul bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2025**

All'Assemblea dei delegati dell'associazione Chiesa Neo-Apostolica in Italia

Ho svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio relativo all'anno 2025 dell'Associazione Chiesa Neo-Apostolica in Italia chiuso al 31 Dicembre 2025.

La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete ai membri del Consiglio Direttivo dell'Associazione Chiesa-Neo Apostolica. È mia la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione contabile.

Il mio esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione contabile è stato svolto in modo coerente con la dimensione della Associazione e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati. Ritengo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da me presentata ed emessa.

***Rilievi***

1. Nessuno;

***Richiami di informativa***

2. A titolo di richiamo di informativa si fa presente che le rilevazioni IRAP e IRES relative all'anno 2025 sono state effettuate sulla base degli acconti versati in corso d'anno.

Nell'esercizio successivo si procederà alla rettifica e corretta rilevazione a completamento;

3. A titolo di richiamo di informativa si fa presente che gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali, per alcune categorie, sono stati previsti non tenendo conto dei coefficienti fiscali stabiliti dalla normativa italiana, utilizzando in alternativa un criterio dettato dall'effettivo utilizzo e deperimento del bene in base a coefficienti stabiliti dalla Chiesa Neo Apostolica Svizzera e valevoli per tutti i Paesi in un'ottica di armonizzazione. Si fa presente tuttavia la validità, attendibilità e la ragionevolezza di tale criterio applicato;

### ***Responsabilità del revisore***

È mia la responsabilità di esprimere un giudizio sul bilancio d'esercizio sulla base della revisione contabile. Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) elaborati ai sensi dell'art. 11 comma 3 del D.Lgs n. 39/2010 e successive modifiche ed integrazioni. Tali principi richiedono il rispetto di principi etici, nonché la pianificazione e lo svolgimento della revisione contabile al fine di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio non contenga errori significativi. L'attività di revisione comporta lo svolgimento di procedure volte ad acquisire elementi probativi a supporto degli importi e delle informazioni contenuti nel bilancio d'esercizio. Le procedure scelte dipendono dal giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali. Nell'effettuare tali valutazioni del rischio, il revisore considera il controllo interno relativo alla redazione del bilancio d'esercizio dell'impresa che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta al fine di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze. La revisione contabile comprende altresì la valutazione dell'appropriatezza dei principi contabili adottati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate.

Nell'ambito della revisione contabile svolta ho esercitato il giudizio professionale e ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile.

Inoltre:

- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- ho comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile;
- ho accertato che La Chiesa Neo-Apostolica in Italia ha realizzato un disavanzo di gestione di Euro 132.384,80 nell'esercizio chiuso con il bilancio al 31 dicembre 2025. In merito al trattamento del disavanzo di gestione l'organo assembleare deciderà in sede di approvazione;

### ***Giudizio del revisore***

A mio giudizio, il soprammenzionato bilancio d'esercizio dell'Associazione Chiesa Neo-Apostolica in Italia è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico dell'Associazione Chiesa Neo-Apostolica per l'esercizio chiuso al 31 Dicembre 2025.

### ***Responsabilità del Comitato Direttivo***

La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete ai membri del Consiglio Direttivo dell'Associazione Chiesa Neo-Apostolica in Italia. È di mia competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dalla legge.

Roma, 27 Marzo 2026

*Gian Andrea Turnaturi Revisore Contabile*